

[Home](#)[OC 1Submission](#)[Kriteria Permohonan](#)[Prosedur Permohonan](#)[Panduang Pengemukakan Permohonan](#)[Kriteria Penilaian Permohonan](#)[Senarai Semak Pengemukakan Permohonan](#)[Borang Permohonan](#)[Template Fee/Bayaran](#)[Jabatan/Agensi Terlibat](#)[Hubungi Kami](#)

## Kriteria Penilaian Permohonan

### Kelulusan Pelan Arkitektural & Pelan M&E :

Permohonan yang dikemukakan akan diproses berdasarkan beberapa peruntukan perundangan, piawaian, garis panduan dan dasar perancangan semasa. Antara undang-undang yang berkaitan seperti berikut:

1. Keselarasan dengan Akta Jalan Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133) dan Undang Undang Kecil Kerja Tanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988

BIL	Petrol Station	
	KRITERIA PENILAIAN	KETERANGAN
1.	Pili Bomba	Mengadakan pili bomba jenis tiang pengeluaran dua hala dengan pengeluaran air sebanyak 1000 liter seminit bagi setiap pili bomba sebagaimana ditanda dalam pelan.
2.	Pendawaian Elektrik	Semua pendawaian elektrik bagi sistem kecemasan hendaklah dalam konduit logam atau daripada kabel yang mempunyai penebatan mineral tahan api. Pemasangannya hendaklah sepanjang kawasan yang paling kurang risiko kebakarannya dan mematuhi UUK 253(4), UUKBS 1984
3.	Pemasangan Elektrik	Semua pemasangan elektrik hendaklah mengikut peraturan I.E.E untuk tahan api dan bahan letupan
4.	Tangki	Tangki yang dipasang hendaklah dilengkapkan dengan lapisan perlindungan dan pencegah karat
5.	Tangki Simpanan Petroleum	Semua tangki simpanan petroleum hendaklah tertakluk kepada tekanan ujian hidrostatik 0.7 bar bagi tempoh tidak kurang daripada 24 jam dan laporan ujian disahkan oleh pihak konsultan bertauliah
6.	Saluran Paip	Semua saluran paip adalah tertakluk kepada tekanan tidak kurang dari 3.4 bar
7.	Tangki Bahanapi	Tangki bahanapi dan kelengkapannya hendaklah dibumikan (erthing) tidak kurang dari 7 ohm semasa kerja mengisi minyak dijalankan
8.	Paip Penyawaan (vent pipe)	Pembukaan pada paip penyawaan hendaklah dinaikkan pada paras ketinggian 5 meter
9.	Sistem Pengaliran Perparitan	Semua sistem pengaliran perparitan hendaklah diadakan perangkap minyak (oil interceptor)
10.	Tempat Pembuangan Sampah	Adakan tempat pembuangan sampah beserta dengan penutupnya dari jenis logam



PUSAT SETEMPAT  
DEWAN NEGARASARAWAK KUALA LUMPUR

## URUS SETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

"ONE STOP CENTRE FOR OSC 1SUBMISSION"

[Home](#)

[OC 1Submission](#)

[Kriteria Permohonan](#)

[Prosedur Permohonan](#)

[Panduan Pengemukakan Permohonan](#)

[Kriteria Penilaian Permohonan](#)

[Senarai Semak Pengemukakan Permohonan](#)

[Borang Permohonan](#)

[Template Fee/Bayaran](#)

[Jabatan/Agensi Terlibat](#)

[Hubungi Kami](#)

## Kriteria Penilaian Permohonan

**Kelulusan Pelan Arkitekural & Pelan M&E** :

BIL	KRITERIA PENILAIAN	KETERANGAN
11.	Dinding Biliik Setor	Dinding bagi bilik setor yang disifatkan merbahaya hendaklah setebal 100mm batu bata dan pintunya dari jenis ketahanan api 1 jam
12.	Siling Bangunan	Penggunaan siling bangunan hendaklah menepati kehendak-kehendak UUKBS 1984 Jadual Kelapan
13.	Tanda Amaran	Mengadakan tanda amaran 'TIDAK DIBENARKAN MEROKOK' di setor minyak pelincir dan pam servis dalam kesemua empat bahasa utama
14.	Alat Pemadam Api Mudah Alih	Adakan alat pemadam api mudahalih yang bersesuaian mengikut Piawaian Malaysia MS 1539 : Part 3
15.	Peringatan	<ol style="list-style-type: none"><li>Segala syarat yang dikemukakan adalah tertakluk kepada rekabentuk dan kegunaan serta lokasi bangunan tersebut. Sekiranya sebarang perubahan yang dilakukan ke atas rekabentuk atau kegunaannya seperti yang dicatatkan di atas pelan maka hendaklah dirujuk ke jabatan ini untuk dikaji semula</li><li>Segala pemilihan bahan dan penggunaannya yang berkaitan dengan keselamatan kebakaran bagi projek cadangan serta sistem pencegahan kebakaran hendaklah mematuhi UUKBS 1984 dan pertauran-pertauran yang diterima sahaja dan yang dibenarkan oleh Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia</li></ol>